



**Haus & Grund**<sup>®</sup>  
Holzminden und Umgebung e.V.

Verein der privaten Wohnungswirtschaft  
Ernst-August-Straße 37a  
37603 Holzminden

## Beitrittserklärung

Hiermit erkläre ich meinen Beitritt in Haus & Grund Holzminden und Umgebung e.V.  
- Verein der privaten Wohnungswirtschaft -

Ich verpflichte mich, den jeweiligen Jahresbeitrag (Beschluss der Jahreshauptversammlung) in Höhe von 70,00 € (i. W. Siebzig Euro) zu entrichten.

Eine Aufnahme- bzw. Beitrittsgebühr wird nicht erhoben.

Die Kündigung der Mitgliedschaft ist in § 4 der Satzung geregelt.

Gleichzeitig bestätige ich, ein Exemplar der Vereinssatzung erhalten zu haben.

Vor- und Nachname: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Straße, PLZ, Ort: \_\_\_\_\_

Beruf: \_\_\_\_\_

Telefon / Mobil: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

E-Mail-Adresse: \_\_\_\_\_

Vorhandener Immobilienbesitz:  EFH  MFH  WEG  \_\_\_\_\_

Beitritt mit Wirkung zum: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 20 \_\_\_\_

Mitgliedsnummer: \_\_\_\_\_  
(wird von der Geschäftsstelle eingefügt)

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 20 \_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(eigenhändige Unterschrift/en)

<u>Interne Bearbeitung:</u> RS Roland - Stadtw. – Möbel Heintr Satzung, LV Zeit., V-Karte, Fly G...A... Datei SEPA / SZ                      HG W&S
---

## **Informationspflichten nach Artikel 13 und 14 DSGVO** **(Datenschutzerklärung)**

Informationen für unsere Mitglieder / Hinweise zum Datenschutz

Haus und Grund Holzminden nimmt seine Pflichten und die Rechte der Mitglieder im Hinblick auf den Datenschutz sehr ernst. Im Folgenden möchten wir Ihnen einen Überblick über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch uns im Rahmen Ihrer Mitgliedschaft bei Haus und Grund Holzminden und Ihre dies betreffenden Rechte aus dem Datenschutzrecht geben. So hat der Verantwortliche einer betroffenen Person, deren Daten er verarbeitet, Informationen nach Artikel 13 und 14 DSGVO bereit zu stellen:

### **1. Namen und Kontaktdaten der Verantwortlichen**

Haus & Grund Holzminden und Umgebung e. V.  
Ernst-August-Straße 37a, 37603 Holzminden  
Tel.: +49 5531 4720, Fax: +49 5531 949287  
E-Mail: haus-und-grund-holzminden@web.de

Vertreten durch 1. Vorsitzenden im Sinne des § 26 Abs. 1 BGB:

Erich Werner

Geschäftsführer:

Horst Severin  
Ernst-August-Straße 37a, 37603 Holzminden  
Tel.: +49 5531 4720, Fax: +49 5531 949287  
E-Mail: haus-und-grund-holzminden@web.de

### **2. Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten**

Haus und Grund Holzminden hat keinen Datenschutzbeauftragten bestellt. Bei Haus und Grund Holzminden sind weniger als 10 Personen mit der automatischen Verarbeitung von personenbezogenen Daten beschäftigt.

### **3. Zwecke, für die die personenbezogenen Daten verarbeitet werden sollen, sowie Rechtsgrundlage für die Verarbeitung**

Haus und Grund Holzminden bezweckt unter Ausschluss von Erwerbsinteressen die Wahrung der gemeinschaftlichen Belange des privaten Haus, Wohnungs- und Grundeigentums. Insbesondere obliegt ihm die Aufklärung und Beratung seiner Mitglieder über Rechte und Pflichten des Haus-, Wohnungs- und Grundeigentums und ihre Unterstützung in der Wahrnehmung ihrer Belange. Zur Erreichung dieses Vereinszwecks und zur Durchführung des Mitgliedschaftsverhältnisses verarbeitet Haus und Grund Holzminden personenbezogene Daten seiner Mitglieder.

Dabei handelt es sich um folgende Kategorien personenbezogener Daten: Stammdaten zur Person (Vorname, Nachname, Geburtsdatum), Kontaktdaten (Anschrift, Telefonnummer, E-Mail-Adresse), Immobiliendaten (Anschrift, Anzahl der Einheiten), Bankdaten.

Die Verarbeitung der personenbezogenen Daten erfolgt für die Erfüllung eines Vertrages gemäß Artikel 6 Abs. 1 b) DSGVO, hier der Mitgliedschaft im Verein Haus und Grund Holzminden.

Zudem verarbeitet Haus und Grund Holzminden Ihre personenbezogenen Daten, wenn Sie zu diesem bestimmten Zweck Ihre Einwilligung gegeben haben. Die Verarbeitung erfolgt dann gemäß Artikel 6 Abs. 1 a) DSGVO. Bei der Einholung einer Einwilligung informiert Haus und Grund Holzminden Sie über den konkreten Zweck der beabsichtigten Verarbeitung. Eine gegenüber Haus und Grund Holzminden erteilte Einwilligung können Sie jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen. Dies gilt auch für Einwilligungen, die Sie vor dem 25. Mai 2018 erteilt haben. Über die Möglichkeit, eine Einwilligung zu widerrufen, informiert Sie Haus und Grund Holzminden jeweils bei Erteilung einer Einwilligung.

Schließlich verarbeitet Haus und Grund Holzminden Ihre personenbezogenen Daten zur Wahrung seiner berechtigten Interessen, sofern nicht Ihre Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten, die den Schutz Ihrer personenbezogenen Daten erfordern, überwiegen. Diese Verarbeitung erfolgt gemäß Art. 6 Abs. 1 f) DSGVO. Hierzu gehört z. B. die Durchsetzung von Zahlungsansprüchen.

#### **4. Empfänger oder Kategorien der Empfänger der personenbezogenen Daten**

Innerhalb von Haus und Grund Holzminden erhalten Ihre Daten diejenigen Fachabteilungen, die diese zur Erfüllung des Vertrages benötigen (z. B. Mitgliederverwaltung, Finanzbuchhaltung).

Soweit dies erforderlich ist, gibt Haus und Grund Holzminden Daten auch an unterstützende Dienstleister weiter (z. B. Postdienstleister, Verlage, Rechtsbeistände).

Weitere externe Stellen, wie Kreditinstitute, erhalten Ihre personenbezogenen Daten nur, wenn Sie zu diesem bestimmten Zweck Ihre Einwilligung gegeben haben.

#### **5. Dauer, für die die personenbezogenen Daten gespeichert werden oder, falls dies nicht möglich ist, die Kriterien für die Festlegung dieser Dauer:**

Die personenbezogenen Daten werden für die Dauer der Mitgliedschaft gespeichert. Mit Beendigung der Mitgliedschaft werden die Datenkategorien gemäß den gesetzlichen Aufbewahrungsfristen weitere zehn Jahre vorgehalten und dann gelöscht. In der Zeit zwischen Beendigung der Mitgliedschaft und der Löschung wird die Verarbeitung dieser Daten eingeschränkt.

#### **6. Informationen zu Datenschutzrechten der Mitglieder / Aufsichtsbehörde**

Jedem Mitglied von Haus und Grund Holzminden stehen unter den in den Artikeln jeweils genannten Voraussetzungen die nachfolgende Rechte zu:

- das Recht auf Auskunft nach Artikel 15 DSGVO,
- das Recht auf Berichtigung nach Artikel 16 DSGVO,
- das Recht auf Löschung nach Artikel 17 DSGVO,
- das Recht auf Einschränkung der Verarbeitung nach Artikel 18 DSGVO,
- das Recht auf Datenübertragbarkeit nach Artikel 20 DSGVO,
- das Widerspruchsrecht nach Artikel 21 DSGVO,
- das Recht, eine erteilte Einwilligung jederzeit widerrufen zu können, ohne dass die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung hierdurch berührt wird, und
- das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde nach Artikel 77 DSGVO.

#### **7. Quelle, aus der die personenbezogenen Daten stammen**

Die personenbezogenen Daten werden grundsätzlich mit der Eintrittserklärung in den Verein Haus und Grund Holzminden erhoben.

#### **8. Müssen Mitglieder dem Verein Haus und Grund Holzminden personenbezogene Daten bereitstellen?**

Für die Aufnahme und zur Durchführung der Vereinsmitgliedschaft ist es erforderlich, dass die unter Ziffer 3 genannten Daten des Mitglieds verarbeitet werden. Ohne diese Daten ist Haus und Grund Holzminden nicht in der Lage, die Vereinsmitgliedschaft einzugehen oder Vereinsleistungen im Rahmen der Mitgliedschaft zu erbringen.

Das Verbraucherschutzrecht verpflichtet Haus und Grund Holzminden, die Eintrittserklärung und die Aufnahmebestätigung mit der Widerrufsbelehrung zu versehen. Haus und Grund Holzminden hat sie im Folgenden „eins zu eins“ aus dem gesetzlichen Muster übernommen, um wettbewerbsrechtlich keine Angriffsfläche zu bieten. Haus und Grund Holzminden verkennt dabei nicht, dass sowohl grammatisch als auch inhaltlich Schwächen in dem gesetzlichen Muster vorhanden sind. Dies betrifft insbesondere auch seine Verständlichkeit.

## **WIDERRUFSBELEHRUNG**

### **Widerrufsrecht**

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses. Um Ihr Widerrufsrechts auszuüben, müssen Sie uns, den

Haus & Grund Holzminden und Umgebung e. V.  
Ernst-August-Straße 37a, 37603 Holzminden  
Tel.: +49 5531 4720, Fax: +49 5531 949287  
E-Mail: haus-und-grund-holzminden@web.de

mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

### **Folgen des Widerrufs**

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir das selbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehene Dienstleistung entspricht.

## Muster-Widerrufsformular

(Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück.)

An: Haus & Grund Holzminden und Umgebung e. V.  
Ernst-August-Straße 37a, 37603 Holzminden  
Tel.: +49 5531 4720, Fax: +49 5531 949287  
E-Mail: haus-und-grund-holzminden@web.de

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (\*) den von mir/uns (\*) abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren(\*)/ die Erbringung der folgenden Dienstleistung (\*) \_\_\_\_\_

Bestellt am (\*)/erhalten am (\*) \_\_\_\_\_

Name des/der Verbraucher(s) \_\_\_\_\_

Anschrift des/der Verbraucher(s) \_\_\_\_\_

Datum \_\_\_\_\_

Unterschrift des/der Verbraucher(s)  
(nur bei Mitteilung auf Papier) \_\_\_\_\_

(\*) Unzutreffendes streichen.



**Haus & Grund**<sup>®</sup>  
Holzminden und Umgebung e.V.

Verein der privaten Wohnungswirtschaft  
Ernst-August-Straße 37a  
37603 Holzminden

## Beitragszahlung / Erteilung eines SEPA-Lastschriftmandats

Die Entrichtung des Vereinsbeitrages erfolgt durch Bankeinzug regelmäßig zum. 1. März jeden Jahres.

Zahlungsempfänger: Haus & Grund Holzminden und Umgebung e.V.

Gläubiger-ID-Nr.: DE39ZZZ00000336827

Mandatsreferenz: (Mitglied-Nr.) \_\_\_\_\_

SEPA-Lastschriftmandat:

Interne Bearbeitung:

SEPA / SZ      HG

Lfd.

Folge

Ich ermächtige den Verein Haus & Grund Holzminden und Umgebung e.V., Zahlungen von meinem Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise ich mein Kreditinstitut an, die von Haus & Grund auf meinem Konto gezogenen Lastschriften einzulösen.

Hinweis: Ich kann innerhalb von 8 (acht) Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Kontoinhaber: .....

Anschrift: .....

Bankverbindung: .....

IBAN DE .....

BIC .....

Ort, Datum .....

Unterschrift .....